

SKVA

Skjellum- og Kirkefjellets vann- og avløpsanlegg.

Notater fra møtet 01.06.2013

Tilstede: Vidar Telle, Bris AS
Grethe Jahr, SKVA
Georg Dyngeland, SKVA
Jørund Helge Strømseng, SKVA
Truls E. Clementz, SKVA
Egil Haug, SKVA

1. Oppsummering av vintersesongen.

Det er i løpet av vintersesongen dukket opp en del feil og mangler i anlegget som er blitt utbedret etter hvert. Bris har inspisert området ca. hver 14. dag i tillegg til å ha respondert på tilbakemeldinger fra medlemmer. Enkelte feil har det tatt tid å finne og utbedre. Dette har vært feil som:

- Trykkfølere i pumpehuset har vært defekt slik at høyereliggende hytter ikke har hatt tilstrekkelig vanntrykk. Dette er utbedret.
- Vinterledningen er frosset på enkelte punkter, noe som sannsynlig skyldes dårlig overlapp på varmekabler i skjøter og dårlig overdekning. Dette vil bli utbedret.
- Enkelte avløpspumper har ikke startet automatisk, dette er et oppstartproblem som retter seg etter hvert.
- Ved enkelte tilkoblingspunkter har avløp tettet seg. Dette skyldes sannsynligvis bruk av 2x45 graders bend tett inntil hverandre. Dette vil bli lagt om.
- En sommerledning er sprukket. Dette skal ikke skje, prøver er tatt for analyse. Ledningen vil bli skiftet.
- Det synes som det er feil på varmekabel i Stockmanns vei. Dette vil bli utbedret.
- På enkelte områder var det dårlig overfylling over ledningene. Dette vil bli utbedret.
- Samt flere mindre saker.

2. Slutføring av arbeidene.

Bris avslutter et annet anlegg i løpet av neste uke og vil deretter gå over hele anlegget og utbedre alle de punkter som er påpekt av hytteeierne.

Bris vil videre oppsummere feil og uklarheter knyttet til drift av anlegget og utarbeide en mer detaljert driftsinstruks som påpeker riktig bruk.

3. Ferdigmelding til Kommunen

Bris har avventet søknad om ferdigattest fra kommunen da flere hytteeiere ønsker å knytte seg til anlegget. Komiteen ønsker at Bris sørger for ferdigmelding så raskt som mulig slik at anlegget og de enkelte hytteeiere blir behørig registrert hos kommunen. Dette er viktig for å få gjeldende tilkoblingsavgift.

4. FDV-dokumentasjon.

Bris utarbeider komplett FDV-dokumentasjon for hele anlegget med oppdaterte og korrekte tegninger og tekniske spesifikasjoner på alt utstyr. Viktige koblingspunkter innmåles og slik at anlegget lett kan lokaliseres i terrenget.

5. Service og drift.

Bris kan fakturere avtalt beløp for vedlikehold satt til kr. 450,- ekskl. mva.

Komiteen finner det hensiktsmessig at Bris også tar ansvar for vedlikehold i det kommende året slik at evt. feil og mangler kan rettes av de som kjenner anlegget. Tilbudt pris kr. 1.200,- ekskl. mva. er på nivå med det andre VA-lag betaler for slik tjeneste.

Tjenesten skal dekke de krav kommunen stiller til serviceavtale for hver enkelt kvernpumpe.

Skjellumfjellet 01.06.2013

Egil Haug