

Til SKVA BA

c/o Bris AS

Oldtidsveien 703

1747 Skjeberg

Ja, jeg ønsker å bli andelseier i SKVA BA, og få offentlig vann og avløp levert frem til hytteveggen på min hytte som er tilknyttet Skjellum- og Kirkefjellet Vel i Fredrikstad kommune.

Vi ønsker levert følgende: Helårsvann, innskudd kr 100.000
 Sommervann, innskudd kr 80.000

For utsendelse av faktura, vennligst oppgi fakturadresse:

Navn: _____

Adresse: _____

Postnr: _____ Poststed _____

Eier av hytte med Gnr _____, Bnr _____, Festenr _____

Dato

Forpliktende signatur

Medlemskapet forplikter eierne på følgende måte:

1. SKVA BA forplikter seg til å fremføre offentlig vann og avløp, dimensjonert etter Fredrikstad Kommunes norm for vann og avløpsledninger, frem til min hyttevegg.
2. For medlemmer som søker om **helårsvann** er prisen **Kr 100.000,-** ekskl. mva
3. For medlemmer som søker om **sommervann** er prisen **Kr 80.000,-** ekskl. mva
4. Innbetaling av innskuddet skjer ihht følgende betalingsmodell:
 - Oppstart av anlegget, dvs. ferdig godkjent søknad fra kommunen : 1/3 av beløpet
 - Vann- og avløpsledninger lagt frem til hytteveggen : 1/3 av beløpet
 - Ferdigstillt anlegg, når det tas i bruk: 1/3 av beløpet.
5. Alle medlemmer forplikter seg til å betale årlig vedlikeholdsavgift ihht selskapets vedtekter.

6. Tilknytningsavgift og årlige kommunale avgifter for vann og avløp betales direkte til Kommunen.
7. For de hytteeiere, hvor det er behov for avløpspumpe, og / eller varmekabel, må den enkelte hytteeier selv sørge for å levere strøm og styringskabel til avløpspumpe / varmekabel som leveres av entreprenøren. Den enkelte hytteeier må selv sørge for installering av vann og avløp fra tilkoblingspunktet og innvendig i hytta.
8. Alle medlemmer må signere på skjema for rettigheter for trase til vann- og avløpsanlegg.
9. For den del av kjøpesummen som ikke er betalt i rett tid, svarer hytteeier lovens forsinkelsesrente, den til enhver tid gjeldende morarentesats fastsatt av Finansdepartementet. Denne bestemmelse gir ikke kjøper rett til å forlenge fristen utover de frister som er avtalt i punkt nr 4.
10. Dersom hytteeieren ikke betaler kjøpesummen eller ikke oppfyller andre plikter etter avtalen, slik at SKVA ikke fyller sine forpliktelser ovenfor entreprenøren, kan SKVA BA på de vilkår som følger av avhendighetsloven kapittel 5, kreve oppfyllelse, heving, erstatning, renter og / eller nekte å overlevere anlegget. Oppgjør fra hytteeier regnes som vesentlig forsinket når oppgjør, uansett grunn, er forsinket over 30 – tretti – dager etter forfallsdato jfm pk 2 i denne avtalen. SKVA BA har deretter rett til å heve kontrakten.
