

Skjellum- og Kirkefjellet vann- og avløpslag.

Referat fra styremøte 20.06.2014.

Tilstede: Vidar Telle, Bris AS, Truls E. Clementz, SKVA, Jørund Helge Strømseng, SKVA
Grethe Jahr, SKVA, Egil Haug, SKVA, Georg Dyngeland, SKVA

1. Fremdrift i ferdigstilling av anlegg.

Vidar Telle orienterte om vinterens erfaring med drift av anlegget. Det er ikke innmeldt skader eller hendelser av vesentlig karakter i løpet av vinteren. Driften har vært stabil og god i perioden. Trykket i hovedpumpen kan variere når det er mye bruk, eks påske- og sommerferie. Trykket vil bli vurdert økt i disse periodene. Igjen vil vi presisere at alle skal ha trykkreduksjonsventil tilknyttet egen stikkledning.

2. Ferdigmelding til kommunen

Ferdigmelding av anlegget er sendt til Fredrikstad Kommune. Styret har mottatt oppdatert medlemsregister og kart med GPS koordinater for anlegget. Kart over hovedtrasé vil bli lagt i Fredrikstad Kommunes database. FDV dokumentasjon (Forvaltning, drift og vedlikehold) er utarbeidet og lagt i pumpehuset i Stillausveien og i transformatorskapene. Det er kun fagkyndig personell som skal ha tilgang til trafoskapene

Bris AS har innmeldt 19 brukere til kommunen. Dette er brukere som har benyttet Kåre Telle som rørlegger. Det er den enkelte hytteeiers ansvar å sørge for at sitt eget anlegg meldes til kommunen. Dersom andre rørleggere har foretatt installasjon, må hytteeier selv sikre seg at installasjon er meldt til kommunen ved å søknad om sanitærabonnement. Ref brev fra SKVA v/ Vidar Telle av 01.06.2014. Dersom du har mottatt brev fra SKVA, og likevel benyttet Kåre Telle til installasjon, ta kontakt med Bris AS på følgende mailadresse.

Vidar.telle@bris.no

3. Vedlikeholdserviceavtale for drift av hovedanlegg og kvernpumper

Bris AS har forelagt utkast til driftsavtale for hovedanlegg og private kvernpumper. Styret har bedt om endringer og presiseringer i avtalen. Fredrikstad Kommune krever at det foreligger serviceavtale før endelig ferdigstillingsattest kan foreligge.

Kommunens krav til service/tilsyn av kvernpumper er at dette skal gjennomføres minimum hvert 2. år.

Det er den enkelte hytteeier som er ansvarlig for egen stikkledning, rørarbeider ifbm tilkoblinger i/under hytte og kvernepumpe i forhold til vedlikehold og forberedelser for vinterstenging. Dersom dette ikke følges og påfører anlegget skade (For eksempel frost skader som konsekvens av manglende forberedelser før vinteren) vil dette være kostand som belastes den enkelte hytteeier.

Det vil bli laget en oppdatert instruks for vedlikehold og vinterstenging. Bris AS kan påta seg vinterstenging av kvernpumpen mot ekstra betaling.

Ved behov for å komme i kontakt med Bris AS oppfordrer styret til å ta telefonisk kontakt ved å ringe 911 950 90 (Vidar Telle) eller benytt SMS.

Oslo 24.06.2014

For styret



Grethe Jahr



IEC- HUS NORGE AS
Dagfinn Lindberg
Nordbyveien 70
1406 SKI

Deres referanse

Vår referanse

2011/9507-34-106163/2014-ANBH

Klassering

M20

Dato

23.06.2014

Ferdigattest

jfr. plan- og bygningsloven § 21-10

Delegert vedtak

Behandlet på vegne av
Planutvalget - delegerte

Delegert saksnr.
984/14

Ferdigattest gis etter anmodning og på grunnlag av fremlagt dokumentasjon, mottatt 20.06.14 (jfr. byggesaksforskrift § 8-1) for:

Adresse: Skjellumfjellet og Kirkefjellet
Gnr. 64 Bnr. 10 m.fl.

Arbeidets art: Vann- og avløpsanlegg

Den fremlagte dokumentasjon bekrefter at alle krav og betingelser som er stilt i tillatelsen, og som ellers følger av gjeldende bestemmelser, er dokumentert oppfylt.

Ferdigattesten gjelder for tiltaket slik det er beskrevet i tillatelsen.

Med hilsen

Dette dokumentet er godkjent elektronisk

Anna Auganes
regulerings- og byggesakssjef

Anne Bay Hansen
fagleder byggesak

Virksomhet Regulering og byggesak

Besøksadresse: Nygaardsgt. 16, 1606 Fredrikstad
E-postadresse: postmottak@fredrikstad.kommune.no
Telefon: 69 30 60 00 Telefaks: 69 30 16 26

Postadresse: Postboks 1405, 1602 Fredrikstad
Webadresse: www.fredrikstad.kommune.no
Tlf. saksbeh.: 69 30 56 55 Bankkonto:

